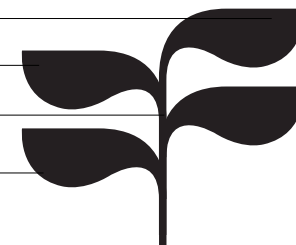


KONSTRUKCIJAS



| | |
|-----------------------------------|--|
| Pamati un cokols | Monolīta dzelzsbetona pēda, vertikālā daļa no rūpnieciski ražotiem saliekamā dzelzsbetona blokiem (300 mm). Siltināti ar ekstrudētā polistirola loksnēm 120 mm biezumā. |
| Ārsienas | Būvētas no Latvijā ražotiem Keraterm blokiem (250 mm), siltinātas ar 200 mm biezu akmens vati. Fasādes apdare veidota no klinkera ķieģeļflīzēm un dekoratīvā apmetuma Caparol Armareno. |
| Nesošās sienas | Mūrētas no Keraterm blokiem 250 mm biezumā. |
| Starpstāvu pārsegumi | Saliekamie dzelzsbetona pārseguma paneļi un monolītais dzelzsbetons. |
| Kāpnes | Kāpņu laidī un kāpņu starpstāvu laukumi veidoti no rūpnieciski ražotām saliekamā dzelzsbetona konstrukcijām. |
| Balkoni | Saliekamais dzelzsbetons. Balkona margas no krāsotām metāla konstrukcijām. |
| Jumts | Divslīpju jumts ar rūpnieciski izgatavotām jumta koka konstrukcijas kopnēm. Jumta segums no metāla skārda valcprofila ar metāla tipa notekām, kas uzstādītas uz ēkas fasādes. |
| Starpsienas | Starp dzīvokļiem – no vienas puses Keraterm bloki ar apmetumu, no otras puses ģipškartona apšuvums ar 50 mm skaņas izolācijas minerālvates pildījumu. Dzīvokļu iekšsienas – ģipškartona lokšņu apšuvums uz metāla karkasa, kas aizpildīts ar minerālvati skaņas izolācijai |
| Logi | PVC logi ar triskāršo stikla paketi, iekšpuse baltā krāsā. Logi līdz 2,4 m augstumā no grīdas līdz pārsedzei. |
| Ārdurvis | Alumīnija konstrukcijas durvis, kas aprīkotas ar domofonu un tālvadības atvēršanas funkciju. |
| Tehnisko telpu durvis | Krāsotas metāla konstrukcijas durvis. |
| Kāpņu margas | Krāsotas metāla margas. |
| Noliktavas | Mūrētas, izšuvotas keramzīta (100 mm) starpsienas ar vieglas konstrukcijas metāla durvīm. |
| Teritorijas labiekārtojums | Teritorijā iekārtoti bruģēti autostāvvietu laukumi un gājēju celiņi, zāliens un bērnu laukums ar gumijas segumu, kā arī ir iekopti apstādījumi. Apkārt ēkai izveidots dzīvžogs. |
| Bērnu rotaļu laukums | Gumijas segums, bērnu šūpoles, slidkalniņš un vingrošanas komplekts pieaugušajiem. |
| Teritorijas apgaismojums | Teritorija izgaismota ar LED gaismekļiem. |
| Energoefektivitāte | Ēkai veikts energoefektivitātes novērtējuma aprēķins, tas atbilst A klasei. |



INŽENIERTĪKLI



Ūdensvads

Centralizēta pilsētas ūdensapgāde, pieslēgums pie "Mārupes komunālo pakalpojumu" tīkliem. Katram dzīvoklim paredzēts aukstā un karstā ūdens patēriņa skaitītājs, kas atrodas koplietošanas telpā katrā stāvā ērti pieejamā vietā – komunikāciju šahtā.

Apkure

Lokāla apkure, gāzes katlumājas siltumapgāde. Dzīvokļos plānota grīdas apkures sistēma ar iespēju katrai istabai atsevišķi regulēt temperatūru. Sanmezglos paredzēts papildu elektriskais dvieļu žāvētājs.

Elektroapgāde

Ēkai ir trīsfāzu elektropieslēgums pilsētas tīkliem. Katram dzīvoklim ir rozetes, slēdži, gaismekļu pievadi, iebūvēti LED tipa gaismekļi sanmezglos un pieslēguma punkti elektroierīcēm. Katram dzīvoklim ir savs individuāls elektrības patēriņa skaitītājs.

Ventilācija

Decentralizēta energoefektīva rekuperācijas gaisa apmaiņas iekārta ar reģeneratoru (siltuma atgriešanu), kuras režīmus iespējams mainīt ar lokālu pulti. Pieplūdes un nosūces izvads iemontēts ārsienā. Sanmezglos paredzēta piespiedu ventilācija.

Drošības pasākumi

Teritorijai un ieejas durvīm nodrošināta videonovērošana ar datu saglabāšanu serverī. Tehniskās telpas slēdzamas ar signalizāciju. Iekļūšana ēkā, izmantojot piekļuves kontroles sistēmu, kā arī čipatslēgu. Noliktavu telpas slēdzamas ar atslēgu. Katrā dzīvoklī uzstādīts lokālais dūmu detektors.

Dzesēšana

Par atsevišķu samaksu būs iespēja pasūtīt ēkas pēdējiem stāviem.

Telekomunikācijas

Katrā dzīvoklī nodrošināts pieslēgums licencētam pakalpojuma sniedzējam – TET optiskais pieslēgums. TV zonā būs izbūvēta datortīklu rozete.

Elektrouzlāde

25% autostāvvietu būs sagatavota infrastruktūra elektroauto uzlādes staciju uzstādīšanai par klienta līdzekļiem.

